



O B E C P R O S E N I C E

Na Návsí 10, 751 21 Prosenice

IČO: 00301809, DIČ: CZ00301809

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a

Č.j.: 424/2026/LB

Prostřednictvím: datové schránky

V Prosenicích 16.07.2026

Vyjádření k výzvě č. j. KUOK 83569/2026, sp. zn. KÚOK/77231/2026/OŽPZ/9267

Obec Prosenice tímto reaguje na výzvu Krajského úřadu Olomouckého kraje k zaslání podkladů k prošetření podnětu ve věci připojení navrhovaného rodinného domu na pozemku parc. č. 293 v k. ú. Proseničky na kanalizaci pro veřejnou potřebu ve vlastnictví obce.

1. Jednoznačné stanovisko obce

Obec Prosenice v současné době **neumožní připojení** předmětné stavby na obecní kanalizaci podle § 8 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., neboť **technické možnosti dotčeného úseku kanalizace v jeho současném stavu takové připojení bezpečně neumožňují**.

Důvodem není subjektivní nesouhlas obce se stavebním záměrem oznamovatelů, ale technický stav dotčeného úseku kanalizační infrastruktury a rizika spojená s nezbytným stavebním zásahem do tohoto zařízení.

2. Konkrétní technické důvody

Dotčený úsek kanalizace je sice v současné době provozně funkční pro stávající připojení, avšak nachází se ve zhoršeném technickém stavu. Obec při posouzení věci vycházela mimo jiné z kamerového monitoringu kanalizace, který byl odborně vyhodnocen odborně způsobilou osobou, tj. správcem kanalizace a čistírny odpadních vod v obci. Z tohoto odborného vyhodnocení obec dovodila, že zamýšlené připojení by si vyžádalo odkop, obnažení potrubí, zásah do konstrukčních vrstev a vlastní napojení na stávající kanalizační řad, přičemž takový zásah by představoval významné riziko:

- porušení stability uložení potrubí,
- narušení těsnosti stoky,
- poškození konstrukce kanalizačního řadu,
- vzniku havarijního stavu s nutností bezodkladné opravy,
- ohrožení plynulého a bezpečného provozu kanalizace pro stávající uživatele.

Obec dále vychází ze zkušenosti, kdy při obnažení kanalizace při rekonstrukci místní komunikace v ulici Na Loukách došlo ke zborcení kanalizace po celém obnaženém úseku. Daný úsek se nacházel jen cca 65 m od pozemku parc. č. 293 v k. ú. Proseničky. Následkem byly nákladné neplánované investice do opravy a uzavření komunikace na delší dobu.

Místo je specifické v tom, že se jedná o jedinou místní komunikaci v intravilánu obce, která dopravně propojuje vzdálenější části obce. V daném místě se také nachází Středisko služeb (lékař, pošta, kadeřnictví a zubní laboratoř) a prodejna smíšeného zboží. Neuvážený zásah do kanalizace by vyvolal řadu komplikací s negativním dopadem na život místních obyvatel a provozovatelů služeb.

Střecha Střediska služeb, Na Loukách č.p. 219, je v havarijním stavu a do budovy masivně zatéká. Dne 10.7.2026 bylo získáno platné stavební povolení na stavební úpravy, které zahrnují rozsáhlejší přestavbu rovné střechy na střechu valbovou. To předpokládá dopravní dostupnost a dostatek prostoru pro uskladnění materiálu kolem budovy. Proto důsledně plánujeme a připravujeme stavební úpravy na budově Střediska služeb a následně teprve opravu úseku kanalizace v daném místě.

3. Podklady obce

Na podporu svého stanoviska obec předkládá tyto podklady:

1. SDĚLENÍ Oddělení vodního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Přerova k podnětu k prověření technického a kapacitního stavu splaškové kanalizace v obci Prosenice. Místní šetření bylo provedeno 21.1.2026.
2. Protokol o vizuální prohlídce stavu venkovních systémů stokových sítí a kanalizačních přípojek dle ČSN EN 13508-2+A1

Z těchto podkladů podle obce vyplývá, že v současném technickém stavu nelze nové připojení považovat za bezpečně proveditelné bez předchozího odborného technického řešení, případně bez sanačních či rekonstrukčních opatření na dotčeném úseku kanalizace.

4. Vyjádření k podnětu

Obec nesouhlasí s tvrzením, že neumožnění připojení je svévolné nebo bezdůvodné. Obec při správě svého majetku a infrastruktury vychází z povinnosti chránit kanalizační zařízení před poškozením a zajistit jeho plynulý a bezpečný provoz. V dané věci obec vyhodnotila, že bez doložení bezpečné technické proveditelnosti by udělení souhlasu znamenalo nepřiměřené riziko zásahu do kanalizační infrastruktury.

Obec současně uvádí, že její stanovisko není definitivním odmítnutím připojení předmětné stavby na obecní kanalizaci.

5. Procesní návrh

Pokud Krajský úřad Olomouckého kraje bude považovat předložené podklady za nedostatečné, obec žádá o možnost jejich doplnění v přiměřené lhůtě.

S pozdravem

Bc. Luboš Zatloukal, DiS., starosta